

PRICE LIST WEST VILLAGE BUSINESS PARK

BLOK	UNIT				JMLH LANTAI	LUAS TANAH (M ²)	LUAS BGN (M ²)	HARGA JUAL (Rp)	
	NO. UNIT	TIPE UNIT	TIPE FAÇADE	UKURAN					
A	1	STUDIO LOFT	Type E	9x12	4	108,00	390,00	9.713.020.000	
	2	STUDIO LOFT	Type F	9x12	4	108,00	384,00	9.651.867.000	
	3	BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
	5	BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
	6	STD	Type A	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
	7	STD	Type B	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
	8	STD	Type C	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
	9	2 FAÇADE	Type C	4.5x10	3	45,00	136,00	3.534.513.000	
	10	2 FAÇADE	Type B	4.5x10	3	45,00	136,00	3.534.513.000	
	11	2 FAÇADE	Type A	4.5x10	3	45,00	136,00	3.534.513.000	
	12	STD	Type A	4.5x9	3	41,00	126,00	3.133.147.000	
	15	STD	Type B	4.5x9	3	41,00	126,00	3.133.147.000	
	16	STD	Type C	4.5x9	3	41,00	126,00	3.133.147.000	
	17	BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.149.709.000	
	18	BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.149.709.000	
	B	1	STUDIO LOFT	Type E	9x12	4	108,00	390,00	9.713.020.000
		2	STUDIO LOFT	Type F	9x12	4	108,00	384,00	9.651.867.000
		3	BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000
5		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
6		STD	Type A	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
7		STD	Type B	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
8		STD	Type B	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
9		STD	Type C	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
10		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
11		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
12		STD	Type A	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
15		STD	Type B	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
16		STD	Type B	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
17		STD	Type C	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
18		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
19		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
20		2 FAÇADE	Type C	4.5x10	3	45,00	136,00	3.419.834.000	
21		2 FAÇADE	Type B	4.5x10	3	45,00	136,00	3.419.834.000	
22		2 FAÇADE	Type A	4.5x10	3	45,00	136,00	3.431.244.000	
23		STD	Type A	4.5x9	3	41,00	126,00	3.033.637.000	
25		STD	Type B	4.5x9	3	41,00	126,00	3.033.637.000	
26		STD	Type B	4.5x9	3	41,00	126,00	3.033.637.000	
27		STD	Type C	4.5x9	3	41,00	126,00	3.033.637.000	
28		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.050.199.000	
29		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.050.199.000	
30		STD	Type A	4.5x9	3	41,00	126,00	3.033.637.000	
31		STD	Type B	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
32		STD	Type B	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
33		STD	Type C	4.5x9	3	41,00	126,00	3.023.735.000	
35		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
36		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
37		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
38		BALCONY	Type D	4.5x9	3	41,00	128,00	3.040.297.000	
C		1	STUDIO LOFT	Type G	6.75x12	4	81,00	295,00	7.310.246.000
		2	STUDIO LOFT	Type H	6.75x12	4	81,00	290,00	7.259.285.000
		3	BALCONY	Type D	4.5x14	3	68,00	137,00	4.120.349.000
		5	BALCONY	Type D	4.5x13	3	61,00	137,00	3.812.985.000
		6	STD	Type C	4.5x12	3	56,00	128,00	3.273.016.000
	7	STD	Type B	4.5x11	3	52,00	128,00	3.114.943.000	
	8	STD	Type B	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000	
	9	STD	Type A	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000	
	10	BALCONY	Type D	4.5x11	3	50,00	130,00	3.052.468.000	
	11	BALCONY	Type D	4.5x11	3	50,00	130,00	3.052.468.000	
	12	STD	Type C	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000	

F-AS
L-OR
H

PRICE LIST WEST VILLAGE BUSINESS PARK								
BLOK	UNIT				JMLH LANTAI	LUAS TANAH (M ²)	LUAS BGN (M ²)	HARGA JUAL (Rp)
	NO. UNIT	TIPE UNIT	TIPE FAÇADE	UKURAN				
C	15	STD	Type B	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000
	16	STD	Type B	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000
	17	STD	Type A	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000
	18	STD	Type C	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000
	19	STD	Type B	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000
	20	STD	Type B	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000
	21	STD	Type A	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000
	22	BALCONY	Type D	4.5x11	3	50,00	130,00	3.052.468.000
	23	BALCONY	Type D	4.5x11	3	50,00	130,00	3.052.468.000
	25	STD	Type C	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000
	26	STD	Type B	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000
	27	STD	Type B	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000
28	STD	Type A	4.5x11	3	50,00	128,00	3.035.906.000	

CARA PEMBAYARAN :

UANG TANDA JADI (UTJ) : Rp 30.000.000,- pada saat transaksi.

KETERANGAN :

- Harga Jual termasuk PPN 11% (apabila terjadi Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan wajib dibayar pembeli pada saat pembayaran angsuran).
- Harga Jual tidak termasuk :
 - Biaya BPHTB (Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan)
 - Biaya AJB dan Balik Nama Sertifikat
 - Biaya KPR
 - Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)
 - Iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL) nilainya akan ditentukan tersendiri dari waktu ke waktu oleh Penjual atau pihak yang ditunjuk untuk melakukan pengelolaan lingkungan.
 - Biaya pemakaian, aktivasi dan balik nama listrik, telepon dan PAM ke atas nama pihak Pembeli.
 - PPNBM tanah dan bangunan sesuai peraturan pemerintah (jika ada).
- Uang Tanda Jadi (UTJ) yang sudah diterima, tidak dapat dikembalikan.
- Ketentuan dan pelaksanaan KPR tergantung pada regulasi atau kebijakan masing-masing Bank.
- Harga dan ketentuan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

Handwritten notes and signatures:
 A
 B
 C
 D
 E
 F
 G
 H
 I
 J
 K
 L
 M
 N
 O
 P
 Q
 R
 S
 T
 U
 V
 W
 X
 Y
 Z