

PRICE LIST CAPITAL COVE BUSINESS LOFT

UNIT			± DIMENSI	JUMLAH		LUAS TANAH (M ²)	LUAS BGN (M ²)	HARGA JUAL
NO. UNIT	TYPE	FACADE		LT	SB			
2	Premium	Standart	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	583.67	20,182,002,000
10	Premium	Balcony	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	582.15	20,159,377,000
11	Premium	Balcony	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	582.15	20,159,377,000
12	Premium	Standart	10 X 18 m	4 LT	1 SB	182	583.67	20,245,504,000
15	Premium	Standart	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	583.67	20,182,002,000
16	Premium	Balcony	10 X 18 m	4 LT	1 SB	181	582.15	20,159,377,000
17	Premium	Balcony	10 X 18 m	4 LT	1 SB	182	582.15	20,222,879,000
18	Premium	Standart	10 X 18 m	4 LT	1 SB	182	583.67	20,245,504,000
19	Premium	Standart	10 X 18 m	4 LT	1 SB	183	585.03	20,329,253,000
22	Premium	Balcony	10 X 18 m	4 LT	1 SB	183	582.15	20,286,385,000
23	Premium	Balcony	10 X 18 m	4 LT	1 SB	183	582.15	20,286,385,000
25	Premium	Standart	10 X 18 m	4 LT	1 SB	183	583.67	20,309,008,000
26	Premium	Standart	10 X 18 m	4 LT	1 SB	183	585.03	20,329,253,000

CARA PEMBAYARAN :

UANG TANDA JADI (UTJ) : Rp 50.000.000,- pada saat transaksi.

CASH 1 BULAN :

Pembayaran : 20% - UTJ Hari ke-14 setelah UTJ
Pelunasan : 80% Hari ke-30 setelah UTJ

KETERANGAN :

- Harga Jual termasuk PPN 11%
- Harga Jual tidak termasuk :
 - Biaya BPHTB (Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan)
 - Biaya AJB dan Balik Nama Sertifikat
 - Biaya KPR
- Ketentuan dan pelaksanaan KPR tergantung pada regulasi/ kebijakan masing-masing Bank penyedia KPR
- Harga dan ketentuan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

01-04-24

Handwritten signature and initials