

PRICE LIST DELREY BUSINESS TOWNHOUSE TAHAP 2						
BLOK	UNIT		JMLH LANTAI	LUAS TANAH (M ²)	LUAS BGN (M ²)	HARGA JUAL (Rp)
	NO. UNIT	TIPE UNIT				
C2	9	7	3	137,00	236,00	5.550.924.000
	10, 11	7	3	135,00	236,00	5.680.880.000
	12	7	3	139,00	236,00	5.780.644.000
	15	7	3	136,00	236,00	5.705.821.000
D2	2, 6, 7	7	3	126,00	236,00	6.426.486.000
D3	2, 3, 5, 6	7	3	126,00	236,00	6.426.486.000
D5	1, 5	6	3	90,00	190,00	4.800.441.000

CARA PEMBAYARAN :

UANG TANDA JADI (UTJ) : Rp 30.000.000,- pada saat transaksi.

KETERANGAN :

- Harga Jual termasuk PPN 11% (apabila terjadi Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan wajib dibayar pembeli pada saat pembayaran angsuran).
- Harga Jual tidak termasuk :
 - Biaya BPHTB (Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan)
 - Biaya AJB dan Balik Nama Sertifikat
 - Biaya KPR
 - Pajak Bumi dan Bangunan (PBB)
 - Iuran Pengelolaan Lingkungan (IPL) nilainya akan ditentukan tersendiri dari waktu ke waktu oleh Penjual atau pihak yang ditunjuk untuk melakukan pengelolaan lingkungan.
 - Biaya pemakaian, aktivasi dan balik nama listrik, telepon dan PAM ke atas nama pihak Pembeli.
 - PPNBM tanah dan bangunan sesuai peraturan pemerintah (jika ada).
- Uang Tanda Jadi (UTJ) yang sudah diterima, tidak dapat dikembalikan.
- Ketentuan dan pelaksanaan KPR tergantung pada regulasi atau kebijakan masing-masing Bank.
- Harga dan ketentuan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

01/04/2024

[Handwritten signature and initials]